

Si estás pensando en comprarte una casa y necesitas un crédito hipotecario lo primero es saber hasta cuánto podrías endeudarte y no buscar propiedades por encima de nuestras posibilidades. Para ello el banco necesita una serie de información.

DATOS A PRESENTAR DEL COMPRADOR	
DNI solicitantes	Esto es para identificar a la personas que van a pedir el crédito. Hay que especificar si se está casado para ver condicionantes y si se tiene hijos.
Vida Laboral	Completa, con todas las hojas.
Declaración de la renta	Del año anterior y si existe del año en curso.
Contrato de trabajo	Si existen varios presentar todos.
Nóminas	Si son del mismo importe se presentan las 3 últimas. Si no las de los últimos 12 meses.

Con estos datos y pasado unos días, el banco puede hacer un estimado de hasta cuánto podría prestarnos. Una vez has encontrado la casa que te encaja, para ver si te conceden la hipoteca sobre ese inmueble, el banco necesita información adicional.

DATOS A PRESENTAR DEL INMUEBLE	
Nota simple	Con esto el banco comprueba el estado de la propiedad y su titularidad.
Tasación original	Generalmente el banco manda a un tasador aprobado por ellos. Si tienes una tasación original certificada pregunta si puedes presentarla.

Si quieres ayuda para conseguir la mejor financiación no dudes en contactarnos en info@deplace.es o en el 661777568.

Equipo deplace

